

12 Construire en milieu rural

La construction d'une maison dans un environnement naturel exige l'intégration parfaite du bâtiment à son environnement, en symbiose avec la nature. Il ne s'agit pas de reproduire ou d'imiter l'apparence stylistique des bâtiments anciens, mais plutôt de s'adapter au caractère naturel du site et de s'inspirer des composantes architecturales qui caractérisent les bâtiments du milieu rural environnant.

Réalisé par le Service d'aide-conseil en rénovation patrimoniale (SARP)



LES PARTICULARITÉS DE LA MRC

En milieu naturel, on retrouve souvent de grandes rangées d'arbres bordant les routes. Les maisons sont en retrait, dissimulées par une végétation mature et des clôtures de perche.



Compton

Image tirée d'un document réalisé par Patri-Arch, Étude de caractérisation paysagère et architecturale de sept territoires d'intérêt patrimonial de la MRC de Coaticook ▼

HARMONISER LA NOUVELLE CONSTRUCTION À SON ENVIRONNEMENT

Construire sa maison dans un environnement naturel implique d'observer avant d'intervenir afin de conserver toute la richesse du cadre naturel.

L'implantation

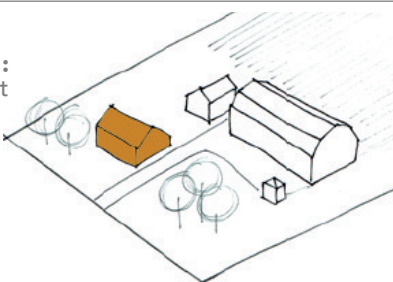
- » Implanter la maison en modifiant le moins possible le site. Protéger le couvert végétal et l'enrichir par des aménagements paysagers : des massifs indigènes soulignant les façades, des bosquets rustiques autour des bâtiments secondaires. Conserver les boisés, les champs cultivés et les vergers.
- » Implanter la nouvelle construction de façon à conserver une marge de recul semblable aux bâtiments avoisinants. Habituellement, les maisons sont orientées parallèlement à la voie publique avec une marge de recul importante.
- » Préserver le plus possible la forme naturelle du terrain et adapter la nouvelle construction à la topographie en respectant les pentes naturelles.

L'aménagement du terrain

- » Pour stabiliser des talus, utiliser des végétaux ou des pierres naturelles. Éviter les blocs remblais de béton de forme régulière. Préserver le caractère naturel des fossés.
- » Installer des clôtures seulement si cela s'avère nécessaire. Privilégier celles en bois en planches ou en perche. Éviter les clôtures de type grillagées. Les haies végétales sont habituellement plus appropriées pour délimiter un terrain.
- » Situer les stationnements en cours arrières ou latérales. Réduire leur superficie au minimum. Prioriser la poussière de pierre à l'asphaltage de l'allée. Planter des végétaux pour minimiser leur impact visuel.

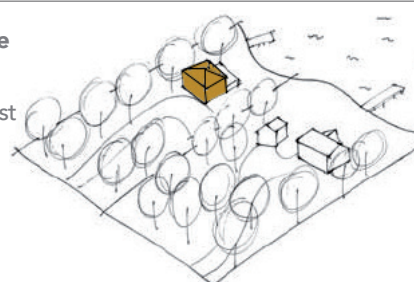
Implantation typique de bâtiment en milieu rural :

- Le bâtiment principal fait face à la voie publique avec marge de recul importante.
- Forte délimitation entre les parcelles : clôtures, fossés, haies d'arbres.



Implantation typique de bâtiment en milieu de villégiature :

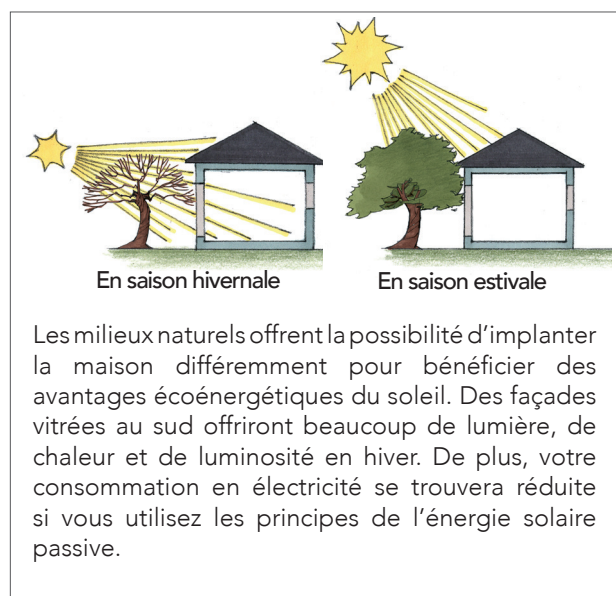
- Le bâtiment principal est implanté près du plan d'eau et orienté vers celui-ci.
- Présence boisée très importante.



L'ARCHITECTURE DU NOUVEAU BÂTIMENT

Lors de la construction d'un nouveau bâtiment en milieu rural, il est important de respecter les règlements en vigueur, mais il est également important d'harmoniser son architecture avec le milieu naturel.

- » S'inspirer des bâtiments, des hauteurs, des gabarits et des volumétries dominantes dans le secteur d'implantation. Privilégier les formes simples et classiques.
- » S'inspirer des caractéristiques architecturales dominantes retrouvées sur les bâtiments ruraux du territoire, par exemple les formes de toits, les types de portes et de fenêtres, etc.
- » Privilégier des matériaux durables comme le bois et la brique d'argile, qui sauront traverser le temps et les modes.



Saint-Venant-de-Paquette



Stanstead-Est



Martinville

Exemples de maisons traditionnelles bien intégrées à leur milieu.



Se servir de photos ou de cartes aériennes du secteur où l'on projette d'implanter le nouveau bâtiment. La vision d'ensemble sera plus claire. Il sera plus facile de percevoir les traits dominants : alignements, marges de recul, orientation.

